



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2024

№ 2199

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 28.06.2024 № 8807:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1263 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3290001:15511, площадью 1048 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район;
- с кадастровом квартале 59:32:3290001, площадью 215 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н.

Цель: Для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства «Строительство КТП 10/0,4, ЛЭП 10 кВ, ЛЭП 0,4 КВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского муниципального района (4500087571)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.perimokrug.ru](http://www.perimokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

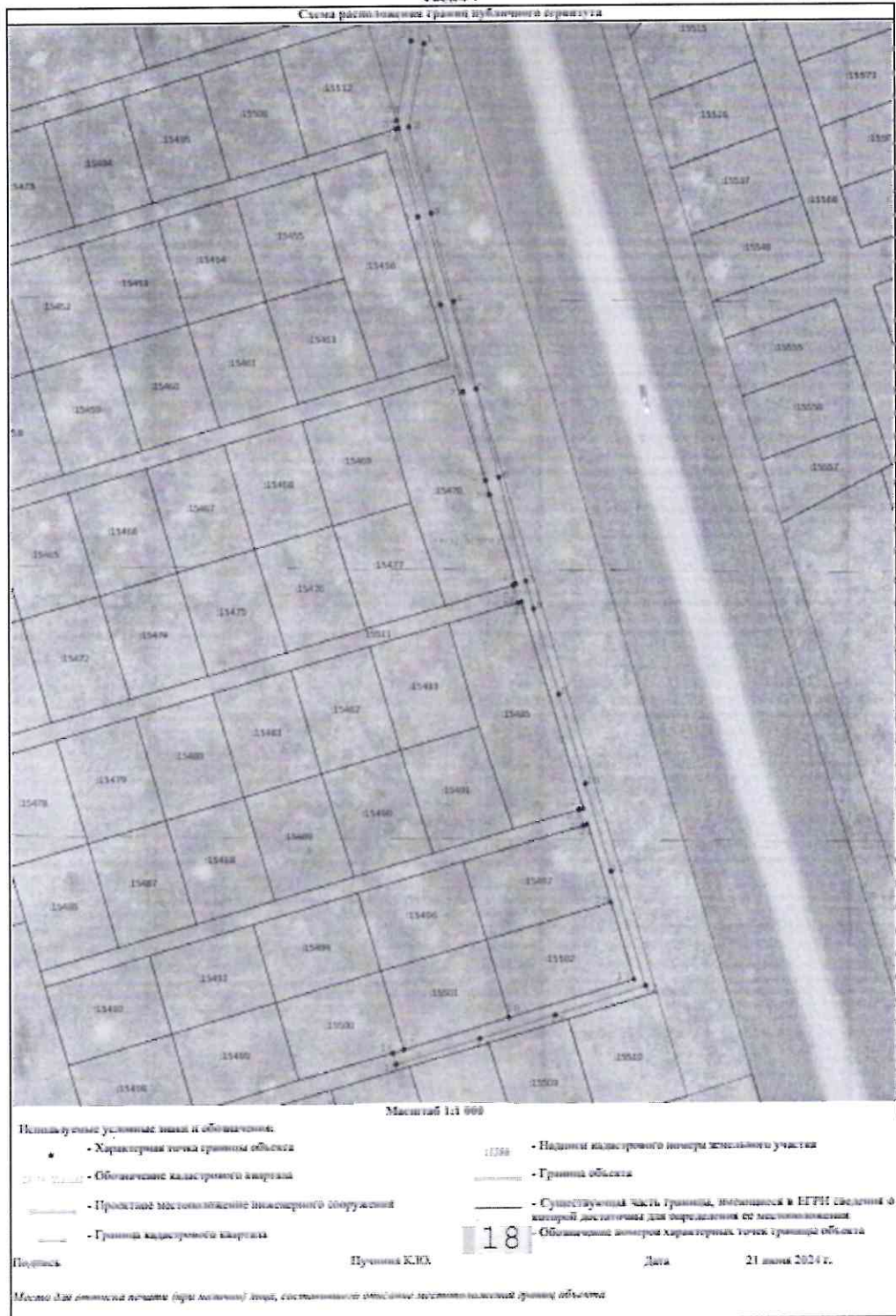
Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 15.07.2024 № 2199

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 15.07.2024 № 2199

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Сведения о местоположении границ объекта					
I. Система координат <u>МСК-59 зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513 995,64	2 201 100,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	513 971,10	2 201 096,10		0,10	
3	513 945,32	2 201 102,54		0,10	
4	513 918,95	2 201 109,19		0,10	
5	513 892,39	2 201 115,79		0,10	
6	513 865,85	2 201 122,53		0,10	
7	513 834,73	2 201 130,47		0,10	
8	513 826,34	2 201 132,85		0,10	
9	513 800,53	2 201 140,36		0,10	
10	513 773,54	2 201 148,19		0,10	
11	513 747,15	2 201 155,82		0,10	
12	513 712,70	2 201 166,13		0,10	
13	513 704,15	2 201 138,98		0,10	
14	513 697,17	2 201 116,33		0,10	
15	513 689,55	2 201 091,36		0,10	
16	513 692,95	2 201 090,33		0,10	
17	513 693,59	2 201 093,65		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	513 703,48	2 201 124,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	513 714,55	2 201 162,70		0,10	
20	513 737,83	2 201 155,87		0,10	
21	513 761,28	2 201 148,98		0,10	
22	513 760,90	2 201 147,68		0,10	
23	513 765,75	2 201 146,28		0,10	
24	513 766,13	2 201 147,56		0,10	
25	513 828,52	2 201 129,18		0,10	
26	513 828,22	2 201 128,16		0,10	
27	513 833,51	2 201 126,66		0,10	
28	513 833,80	2 201 127,63		0,10	
29	513 860,58	2 201 119,74		0,10	
30	513 864,87	2 201 118,65		0,10	
31	513 891,42	2 201 111,91		0,10	
32	513 917,98	2 201 105,31		0,10	
33	513 944,35	2 201 098,66		0,10	
34	513 970,46	2 201 092,14		0,10	
35	513 970,73	2 201 093,04		0,10	
36	513 972,96	2 201 092,38		0,10	
37	513 998,38	2 201 096,80		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
1	513 995,64	2 201 100,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 15.07.2024 № 2199

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3290001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 215 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $215 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 293,53$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 293,53 рублей (Двести девяносто три рубля 53 копейки)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**  
**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 15.07.2024 № 2199

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**